

ZARZĄDZENIE NR 3.2013
WÓJTA GMINY ŚNIADOWO

z dnia 9 stycznia 2013 r.

w sprawie zbycia w formie bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców Katarzyny i Wasilija małż. Tiepłow zam. 18-411 Śniadowo ul. Kolejowa 17B, nieruchomość oznaczoną nr 28/12 o pow. 1018m², będącą w użytkowaniu wieczystym Gminy Śniadowo. Na przedmiotowej nieruchomości posadowiony jest budynek mieszkalny jednorodzinny stanowiący własność Gminy Śniadowo. Powyższa nieruchomość posiada w Sądzie Rejonowym w Łomży urządzoną księgę wieczystą KW Nr 49466.

§ 2. Cenę zbycia nieruchomości ustalono na kwotę 78653,40 zł (siedemdziesiąt osiem tysięcy sześćset pięćdziesiąt trzy 40/100). Jest to kwota po uwzględnieniu wartości nakładów dokonanych przez najemców na remont budynku mieszkalnego oraz zastosowaniu bonifikaty w wysokości 30% wartości nieruchomości.

§ 3. Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości będą ustalone w protokole uzgodnień, który będzie podstawą do zawarcia aktu notarialnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.