

## WÓJT GMINY ŚNIADOWO

### ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr 177 o pow.1,00 ha położonej w miejscowości Szabły Młode, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą KW nr LM1L/00033382/1.

- 1.Cena wywoławcza nieruchomości wynosi kwotę 27305,00 zł- wadium 2731,00 zł.
  - 2.Na powyższej nieruchomości nie ciąży żadne zobowiązania.
  - 4.Przedmiotowa nieruchomość nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowi grunty użytki rolne oraz tereny zadrzewione i zakrzewione .
  5. Przetarg odbędzie się **w dniu 10 czerwca 2016 roku o godz. 11<sup>00</sup> w pokoju nr 8** (sala konferencyjna) budynku Urzędu Gminy Śniadowo ul. Ostrołęcka 11.
- Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Gminy Śniadowo Nr 03 8757 1024 3900 0752 2000 0050, najpóźniej **do dnia 7 czerwca 2016 roku.**
6. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast innym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
  7. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności komisji przetargowej.
  - 8.Cena nieruchomości, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości w miejscu i ustalonym terminie nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia aktu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
  - 9.Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, przekazując niezwłocznie informację do publicznej wiadomości z podaniem przyczyny odwołania.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Śniadowo ul. Ostrołęcka 11 tel. (86) 217 61 69 wewn. 49.

**WÓJT**  
*mgr Rafał Pstrągowski*