

Biuro Projektów Expans Janusz Lucjan Wszeborowski  
18-400 Łomża, ul. Senatorska 8

Data opracowania: 2016-06-27

# PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zamówienia:

Remont z przebudową Gminnego Ośrodka Kultury i Ochotniczej Straży Pożarnej

---

Adres inwestycji: ul. Ostrołęcka 13, 18-411 Śniadowo

Zamawiający: Gmina Śniadowo, ul. Ostrołęcka 11, 18-411 Śniadowo

Rodzaje robót według Wspólnego Słownika Zamówień

---

## Przedmiar robót

Opis robót	Ilość robót
Dział nr 1. Termomodernizacja budynku i prace zewnętrzne	
Dział nr 1.1. Prace rozbiórkowe	
1. KNNR 3 0601-01	
Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	
Jednostka: m2	770,8373
(3.85*4.55)+(8.12*1.3)+(2.25*0.51)*2+(12.74*7.4)+(9.1*1.26)	136,1105
-(1.1*1.5)-(1.1*1.75)*5	-11,2750
(0.4*2.54)+(4.37*8.07)+(18.2*9.65)+(4.81*4.34)+(4.3*9.84)	275,0993
-(1.15*1.75)*2-(1.15*2)*2-(1.5*2.55)*1-(1.2*2.63)*6-(3*3.1)*3-(1.1*1.5)*1-(1*1.6)*2	-64,1360
(2,85*9,56)+(0,55*9,65)+(0,51*2,15)+(7,31*0,52)+(6,75*7,4)+(3,85*14,19)+(7,8*1,22)	151,5487
-(1*1,6)*2-(1,1*1,15)*1	-4,4650
(4,8*14,2)+(17,7*9,84)+(3,15*0,66)+(4,63*8,99)+(4,37*8,38)	322,6513
-(1,1*1,5)*2-(1*1,6)*3-(1,15*1,15)*4-(1,2*2,63)*4-(1,15*1,6)*2-(1,15*1,75)*2-(0,85*1,15)*1	-34,6965
2. KNR 4-01 0702-04 analogia	
Odbicie tynków zewn.z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szer.do 15 cm	
Jednostka: m	224,2000
(1.1+1.5*2)*1+(1.1+1.75*2)*5+(1.15*1.75*2)*2+(1.5+2*2)*2+(1.5+2.15*2)*1+(1.2+2.63*2)*6+(3+3.1*2)*3+(1.1+1.5*2)*1+(1+1.6*2)*2+(1+1,6*2)*2+(1,1+1,15*2)*1+(1,1+1,5*2)*2+(1+1,6*2)*3+(1,15+1,15*2)*4+(1,2+2,63*2)*4+(1,15+1,6*2)*2+(1,15+1,75*2)*2+(0,	
3. KNR 4-01 0535-06	
Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	
Jednostka: m	43,0100
9.05*2+6.8*2+6.95+4.36	43,0100
4. KNR 4-01 0535-04	
Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	
Jednostka: m	59,1900
3,84+12,7+6,76+17,7+18,19	59,1900
5. KNR 4-01 0212-03	
Rozbórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - główny daszek nad wejściem do GOK	
Jednostka: m3	0,7840
(3,92*1)*0,2	0,7840
6. KNR-W 4-01 0353-07	
Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 2 m2 - demontaż krat w oknach	
Jednostka: szt.	5,0000
5	5,0000
7. KNR 4-01 1305-03 analogia	
Przecinanie poprzeczne palnikiem ceowników i dwuteowników o wys.ponad 140 mm - wycięcie dwuteownika wystającego z kotłowni przy oknie łazienki	
Jednostka: szt.	1,0000
1	1,0000

Opis robót	Ilość robót
8. KNR-W 4-01 0545-08 Rozebrawie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne Jednostka: m2	13,2875
(1.1*1+1.1*5+1.15*2+1.5*2+1.5*2+1.5*1+1.2*6+1.1*1+1*2+1*2+1.1*1+1.1*2+1*3+1.15*4+1.2*4+1.15*2+1.15*2+0.85*1+0.55*6)*0.25	13,2875
9. KNR 4-01 1306-01 Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stałowych - rozbiórka balustrady na wieży OSP Jednostka: szt.	17,3200
3.85*2+4.81*2	17,3200
10. KNR-W 4-01 0352-01 Rozebrawie płyt balkonowych żelbetowych z balustradą - balkon z balustradą na elewacji tylnej Jednostka: m2	1,0000
1*1	1,0000
11. KNR 4-01 0354-05 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2- drzwi wejściowe Jednostka: m2	3,8250
1,50*2,55	3,8250
12. KNR 4-01 0354-03 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 1 m2 - okna kotłowni Jednostka: szt.	4,0000
4	4,0000
13. KNR 4-01 0354-04 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2 - drzwi wewnętrzne do pomieszczeń kotłowni Jednostka: szt.	1,0000
1	1,0000
Dział nr 1.2. Ocieplenie ścian	
14. KNR-W 2-02 0923-01 Osłony okien folią polietylenową Jednostka: m2	122,0925
0,85*1,15*1+1,15*1,6*2+1,15*1,15*4+1,3*2,6*1+3,3*3,25*3+1,4*2,6*1+1,1*1,6*5+1,1*1,75*2+1,2*2,65*10+1,1*1,6*1+1,0*1,6*2+1,1*1,75*7+0,55*0,55*6+1,1*1,5*5	122,0925
15. KNR 0-23 2611-01 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie Jednostka: m2	995,0373
#p1+#p2	
16. KNR 0-23 2611-02 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT Jednostka: m2	995,0373
#p15	
17. KNR 0-23 2612-09 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej Jednostka: m	75,7000
5,65+1,95+2,47+2,54+6,19+12,7+14+2,75+18,45+9	75,7000



Opis robót	Ilość robót
18. KNR 0-23 2612-01 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr.10cm Jednostka: m2	770,8373
#p1	
19. KNR 0-23 2612-02 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży Jednostka: m2	33,6300
#p2*0.15	
20. KNR 0-23 2612-04 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły Jednostka: szt	3083,3492
#p18*4	
21. KNR 0-23 2612-07 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach Jednostka: m2	33,6300
#p19	
22. KNR 0-23 2612-06 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach Jednostka: m2	770,8373
#p18	
23. KNR 0-23 2612-08 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym Jednostka: m	351,3500
8.07+0.62+0.66+9.84+9.84+4.37+13.7+8.08+12.97+3.7+9.01+13.7+1 3.75+9.24+0.66+0.57+8.37+#p2	
24. KNR 0-23 0932-01 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej Jednostka: m2	804,4673
#p21+#p22	
25. KNR 0-23 0932-02 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome Jednostka: m2	691,7398
#p18-#p27-#p33	
26. KNR 0-23 0932-03 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm Jednostka: m2	33,6300
#p19	
27. KNR 0-33 0124-06 Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - Sto-Superlit o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie - cokół Jednostka: m2	69,8200
(5,65+1,95+2,47+2,54+6,19)*0,6	11,2800
(9,1*1,24)+(12,7*0,6)	18,9040
(14,0*0,6)+(7,8*1,22)	17,9160
(2,75+18,45)*0,6+(9,0*1,0)	21,7200

Opis robót	Ilość robót
28. KNR 2-02 1604-01 Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m Jednostka: m2	322,0000
322	322,0000
Dział nr 1.3. Pozostałe prace zewnętrzne	
29. KNR 2-02 0502-01 Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym lepik asf.na zimno,dwie warstwy papy,budynki mieszk. - dodatkowa papa na dachu nd kotłownią Jednostka: m2	81,9000
9,0*9,10	81,9000
30. KNR 2-02 0506-02 Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - obróbka murku kotłownia, nowe parapety zewn., nowe obróbki dachu kotłowni Jednostka: m2	24,1750
5.25*0.35	1,8375
#p8 (9.0*2+9.1*2)*0,25	9,0500
31. KNR 2 1301-06 Konstrukcje daszków - daszek aluminiowy z wypełnieniem z poliwęglanu Jednostka: m2	12,1200
(3.87+2.85)*1.0	6,7200
(1,5*1,0)	1,5000
(3,90*1,0)	3,9000
32. analiza indywidualna Listwa aluminiowa gr. 4cm H-10cm Jednostka: m	28,8900
8.75+8.3+2.89+4.25+4.7	28,8900
33. KNR-W 2-02 2102-01 Kamień elewacyjny gr. elementów do 4 cm Jednostka: m2	9,2775
(0.7+0.6)*2.55	3,3150
2,25*2,65	5,9625
34. KNR-W 2-02 1036-04 analogia Podbitka nad schodami przy wejściu głównym Jednostka: m2	12,6825
2,85*4,45	12,6825
35. KNR 2-02 0508-04 Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm - z blachy ocynkowanej Jednostka: m	59,1900
#p4	
36. KNR 2-02 0510-04 Rury spustowe okrągłe o śr.15cm - z blachy ocynkowanej Jednostka: m	43,0100
#p3	
37. KNR-W 2-02 1120-02 Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm układanych na zaprawie klejowej - schody wejściowe i schody do kotłowni Jednostka: m2	23,0235
(2.73*0,15)*4	1,6380
(2.73*0,30)*3	2,4570
(3,44*2,15)+(1,01*3,35)	10,7795
(1,45*0,15)*11+(1,45*0,25)*11	6,3800
1,22*1,45	1,7690



Opis robót	Ilość robót
38. KNR 2-02 0921-01 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12cm ścian elewacji przy wejściu głównym Jednostka: m2	0,5400
0,9*0,6	0,5400
39. KNR 2-02 1116-01 analogia Posadzki typu Plastidur - epoksydowe powłokowe EP gr.0.5mm - ściany murku kotłownia Jednostka: m2	3,6750
5,25*0,7	3,6750
40. KNR-W 2-02 1209-01 Balustrady tarasowe z pochwytem stalowym - wieża Jednostka: m	17,3200
#p9	
41. KNR 0-19 0929-03 Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 - okna kotłowni Jednostka: m2	1,3500
(1,0*0,45)*3	1,3500
42. KNR 0-19 0931-06 analogia Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe oszklone na budowie - drzwi wejściowe, drzwi do wieży Jednostka: m2	7,2800
(1,5*2,6)*1	3,9000
(1,3*2,6)*1	3,3800
43. KNR 0-19 0931-06 analogia Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe oszklone na budowie - drzwi do pomieszczeń kotłowni EI60 Jednostka: m2	2,0000
(1,0*2,0)*1	2,0000
44. KNR 2-31 0407-01 Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem. Jednostka: m	13,9500
13.95	13,9500
45. KNR 2-31 0114-01 Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 20 cm Jednostka: m2	8,3700
13.95*0.6	8,3700
46. KNR 2-31 0202-05 Nawierzchnia żwirowa - chodnik rozścielany ręcznie - grub.po zagęszcz. 5 cm Jednostka: m2	8,3700
#p45	
47. KNR 4-01 0303-02 Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej Jednostka: m2	1,8000
0,9*2,0	1,8000
48. KNR 5 0405-06 Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie Jednostka: szt.	1,0000
1	1,0000

Opis robót		Ilość robót
49. analiza indywidualna		
Gablota zewnętrzna przy wejściu głównym - np NSCL NORMA BG 167,2x105,4x6,8cm		
Jednostka: szt.		1,0000
	1	1,0000
50. analiza indywidualna		
Napisy		
Jednostka: szt.		1,0000
	1	1,0000
51. KNR 4-01 1214-02		
Ręczne zeskrabanie farby olejnej z elementów metalowych o pow. ponad 0.5 m2 - istniejąca balustrada przy wejściu		
Jednostka: m2		2,8449
	$(2.47+0.80)*0.87$	2,8449
52. KNR 4-01 1212-05		
Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - istniejąca balustrada przy wejściu		
Jednostka: m2		2,8449
	#p51	