

**UCHWAŁA NR XXXV.248.2022**  
**RADY GMINY ŚNIADOWO**

z dnia 29 listopada 2022 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 z późn. zm.), Rada Gminy Śniadowo uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się stawki podatku od nieruchomości w 2023 roku w następującej wysokości:

- 1) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części - 0,98 zł;
- 2) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 25,55 zł;
- 3) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 13,00 zł;
- 4) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 5,60 zł;
- 5) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części; w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,70 zł;
- 6) od budowli związanych z sieciami wodociągowymi, ujęciami wód, pompowniami wód, stacjami uzdatniania wody, sieciami kanalizacyjnymi, pompowniami ścieków, oczyszczalniami ścieków – 0,1 % ich wartości, o których mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;
- 7) od pozostałych budowli – 2 % ich wartości, o których mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;
- 8) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,95 zł;
- 9) od 1 ha powierzchni gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 5,79 zł,
- 10) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,55 zł,
- 11) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,81 zł.

**§ 2. 1.** Pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych prowadzony będzie w formie inkasa przez sołtysów wsi: Brulin, Chomentowo, Dębowo, Duchny Młode, Grabowo, Jakać-Borki, Jakać Dworna, Jakać Młoda, Jastrząbka Młoda, Jemielite-Wypychy, Kołaczki, Konopki Młode, Koziki, Mężenin, Młynik, Olszewo, Osobne, Ratowo-Piotrowo, Sierzputy-Marki, Sierzputy Zagajne, Stara Jakać, Stara Jastrząbka, Stare Duchny, Stare Jemielite, Stare Konopki, Stare Ratowo, Stare Szabły, Strzeszewo, Szabły Młode, Szczepankowo, Śniadowo, Truszki, Uśnik, Uśnik-Dwór, Uśnik-Kolonia, Wierzbowo, Wszerzecz-Kolonia, Wszerzecz, Zagroby, Zalesie- Poczynki, Zalesie-Wypychy, Żebry-Kolonia, Żebry.

2. Wysokość wynagrodzenia sołtysów za inkaso określa uchwała Nr X.54.2015 z dnia 29 września 2015 roku w sprawie zarządzenia poboru należności pieniężnych stanowiących dochody własne gminy, wyznaczenia inkasentów oraz ustalenia wynagrodzenia za inkaso.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr XXIX.187.2021 Rady Gminy Śniadowo z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, uchwała Nr XXXI.215.2022 Rady Gminy Śniadowo z dnia 24 marca 2022 r. w sprawie zmiany uchwały określającej wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz uchwała Nr XXXIV.244.2022 Rady Gminy Śniadowo z dnia 28 października 2022 r. w sprawie zmiany uchwały określającej wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2023r.