

RGIZ.271.2.2023

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA NA ROBOTY BUDOWLANE

Przedmiot zamówienia:

„Rozbudowa sieci kanalizacyjnych wraz z przyłączami w miejscowości Stare Ratowo i Śniadowo, ul. Leśna i Spokojna”

1. Ogólna charakterystyka robót obejmuje:

1) rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Stare Ratowo dz. nr 130, 29/61, 29/44 oraz w miejscowości Śniadowo, ul. Leśna dz. nr 475/41, 476/6 i ul. Spokojna dz. nr 475/30, 475/58, 475/83, 475/84, 475/35, **w systemie zaprojektuj i wybuduj**. Zaprojektowanie i wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami (w granicach pasa drogowego) wraz z przepompowniami ścieków i rurociągami tłocznymi, w miejscowości Stare Ratowo – sieć o długości ok. **195,0** mb i **11** przyłączy oraz w Śniadowie w ul. Leśnej - sieć o długości ok. **380,0** mb i **19** przyłączy, ul. Spokojnej - długości ok. **95,0** m i **3** przyłącza. Łączna długość sieci kanalizacyjnej wynosi ok. **670,0** mb, przyłączy kanalizacji sanitarnej – **33** szt. oraz przepompownie ścieków – **3** szt. i rurociągi tłoczne długości ok. 670,0 mb.

2) Roboty objęte niniejszym zamówieniem zaprojektować i wykonać, zgodnie z **Programem Funkcjonalno-Użytkowym dla zadania II**, a także obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera opracowany przez Usługi Projektowo-Inwestycyjne mgr inż. Krzysztof Szeligowski z Łomży, Program Funkcjonalna – Użytkowy dla trzech zadań inwestycyjnych.

Przy określeniu ryczałtowej ceny ofertowej obejmującej wykonanie przedmiotowego zamówienia należy uwzględnić niniejsze informacje, dane wynikające z Programu Funkcjonalno-Użytkowego oraz wniosków wpływających z przeprowadzonej ewentualnie wizji lokalnej w terenie.

3. Ogólne określenie przedmiotu zamówienia:

Zamówienie obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wymaganych prawem decyzji, zezwoleń na zakres budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowości Stare Ratowo oraz w Śniadowie w ul. Leśnej, ul. Spokojnej.

Planowana inwestycja obejmować będzie następujący zakres działań:

– Kanalizacja sanitarna grawitacyjna oraz ciśnieniowa w m. Stare Ratowo, oraz w Śniadowie w ul. Leśnej, ul. Spokojnej.

– Prace towarzyszące (Dokumentacja projektowa, oraz monitoring w pompowniach). Celem inwestycji jest wykonanie projektu i budowa sieci kanalizacyjnej na planowanym obszarze miejscowości Stare Ratowo, oraz Śniadowo.

Przedmiot zamówienia obejmuje następujące elementy:

- Pozyskanie wszelkich niezbędnych decyzji, w tym wykonanie badań gruntowo-wodnych.

- Wykonanie projektu budowlanego
- Uzyskanie akceptacji Inwestora
- Uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia bez sprzeciwu organu
- Wykonanie projektu wykonawczego
- Wykonanie robot budowlanych na podstawie projektu wykonawczego
- Wykonanie odbiorów
- Przedłożenie kompletów dokumentów niezbędnych do uzyskanie pozwolenia na użytkowanie wg wymogów PINB.

4. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robot budowlanych.

1) Zakres rzeczowy obejmujący wykonanie kanalizacji sanitarnej w zakresie:

- wykonanie dokumentacji projektowej na każde zadanie,
- wykonanie sieci kanalizacji grawitacyjnej o średnicy dn 200mm PVC SN8 dł. ok. – 670 mb
- wykonanie studni dn 1200mm PEHD na każdym załamaniu sieci,
- wykonanie kanalizacji ciśnieniowej z armaturą i studzienkami zasuw na każdym zadaniu:
- wykonanie przepompowni ścieków z zasilaniem energetycznym Ø1500 PE szt. 3
- wykonanie sieci kanalizacji ciśnieniowej dn 63mm PE100 RC dł. ok. – 670 mb
- wykonanie przekroczenia dróg powiatowych oraz gminnych zgodnie z warunkami wydanymi przez ich zarządców,
- wykonanie przyłączy do granicy pasa drogowego.

UWAGA: w trakcie realizacji projektu mogą się zmienić przyjęte wielkości określające przedmiot zamówienia, co nie zwalnia Wykonawcy z prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

5. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:

Zmiany długości kanalizacji, ilości pompowni lub innych parametrów opisanych powyżej, jakie mogą mieć miejsce na etapie opracowywania przez Wykonawcę w ramach niniejszego zlecenia dokumentacji projektowej, w tym w szczególności Projektu Budowlanego nie Będą powodowały zwiększenia Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.

Wykonawca przy obliczaniu ceny oferty zobowiązany jest wziąć pod uwagę możliwość zwiększenia ilości i/lub parametrów dla poszczególnych robot budowlanych oraz uwzględnić ryzyko z tym związane w cenie oferty.

Należy zapewnić odbiór odpadów powstających w trakcie prac przez wyspecjalizowaną firmę. Przed odbiorem przez uprawniony podmiot odpady należy segregować oraz magazynować w miejscu do tego przeznaczonym.

6. Wykonanie w zakresie prac projektowych:

- sporządzenie map do celów projektowych,
- opracowanie kompletnych dokumentacji projektowych,
- uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.

Dokumentacja projektowa musi być kompletna celem uzyskania niezbędnych decyzji, które umożliwią rozpoczęcie prowadzenia robot budowlanych w ramach przedmiotowej inwestycji, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r., poz. 2351).

7. KOD Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45000000-7 Roboty budowlane

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków dla robót towarzyszących

45231000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów.

8. Rozwiązania równoważne:

Wszędzie tam, gdzie przedmiot zamówienia został opisany w dokumentacji projektowej lub w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu lub norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych, systemów referencji technicznych, wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, cech materiału, produktu lub usługi, Zamawiający dopuszcza oferowanie przez Wykonawcę materiałów, urządzeń lub rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w dokumentacji, pod warunkiem, że nie obniżą określonych w dokumentacji standardów, będą posiadały wymagane odpowiednie atesty, certyfikaty lub dopuszczenia oraz zapewnią wykonanie zamówienia zgodnie z oczekiwaniami i wymaganiami Zamawiającego określonymi w SIWZ. Wskazanie w dokumentacji przykładowych znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu lub norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, cech materiału, produktu lub usługi, ma na celu doprecyzowanie oczekiwań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia i stanowi wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.

W przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia odnosi się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający nie może odrzucić oferty tylko dlatego, że oferowane roboty budowlane, dostawy lub usługi nie są zgodne z normami, ocenami technicznymi, specyfikacjami technicznymi i systemami referencji technicznych, do których opis przedmiotu zamówienia się odnosi, pod warunkiem że Wykonawca udowodni w ofercie, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia. W przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia odnosi się do wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, Zamawiający nie może odrzucić oferty zgodnej z Polską Normą przenoszącą normę europejską, normami innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącymi normy europejskie, z europejską oceną techniczną, ze wspólną specyfikacją techniczną, z normą międzynarodową lub z systemem referencji technicznych ustanowionym przez europejski organ normalizacyjny, jeżeli te normy, oceny techniczne, specyfikacje i systemy referencji technicznych dotyczą wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności określonych przez Zamawiającego, pod warunkiem, że Wykonawca udowodni w ofercie, że obiekt budowlany, dostawa lub usługa, spełniają wymagania dotyczące wydajności lub funkcjonalności określone przez Zamawiającego. Wszystkie przewidziane w dokumentacji przetargowej parametry i wymogi techniczne materiałów i urządzeń są parametrami minimalnymi. Do wszystkich znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu lub norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych, systemów referencji technicznych, wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, cech materiału, produktu lub usługi, wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia dopisuje się wyrazy „lub równoważne”.

W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych równoważnych materiałów lub urządzeń lub rozwiązań, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty i wykonania przedmiotu zamówienia ujęto materiały o urządzenia zaproponowane w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Załączniki:

1. Śniadowo, ul. Leśna:

- 1) kopia mapy zasadniczej,
- 2) wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dz. nr 476/6, w m. Śniadowo, ul. Leśna,
- 3) decyzja Wójta Gminy Śniadowo z dnia 24 marca 2022 r., nr 2/2022 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- 4) załącznik do decyzji celu publicznego,
- 5) planowany przebieg sieci kanalizacji sanitarnej,
- 6) warunki techniczne wydane przez ZGK w Śniadowie.

2. Śniadowo, ul. Spokojna:

- 1) kopia mapy zasadniczej,
- 2) decyzja Wójta Gminy Śniadowo z dnia 21 kwietnia 2022 r., nr 5/2022 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- 3) planowany przebieg sieci kanalizacji sanitarnej,
- 4) warunki techniczne wydane przez ZGK w Śniadowie.

3. Stare Ratowo, działki nr 130, 29/61, 29/44:

- 1) kopia mapy zasadniczej,
- 2) decyzja Wójta Gminy Śniadowo z dnia 25 marca 2022 r., nr 4/2022 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- 3) Załącznik do decyzji celu publicznego,
- 4) wypis z MPZP dla dz. nr 29/44., w m. Stare Ratowo,
- 5) wyrys z MPZP dla dz. nr 29/44., w m. Stare Ratowo
- 6) planowany przebieg sieci kanalizacji sanitarnej,
- 7) warunki techniczne wydane przez ZGK w Śniadowie.

Kierownik Referatu
Rozwoju Gospodarczego

.....
mgr Józef Kurpiewski
(Sporządził:)

Śniadowo, dn. 18.01.2023 r.