

UCHWAŁA NR III.19.2024
RADY GMINY ŚNIADOWO

z dnia 28 czerwca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego gminy Śniadowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzania planu ogólnego gminy Śniadowo.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Śniadowo.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Grzegorz Podgórski

Uzasadnienie

W dniu 7 lipca 2023 roku Sejm RP przyjął ustawę o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), zwaną dalej „ustawą”.

Większość przepisów nowelizacji weszła w życie 24 września 2023 roku. Jednym z kluczowych aspektów reformy jest zastąpienie dotychczasowego dokumentu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy - planem ogólnym gminy.

Zgodnie z art. 65 ust. 1 ustawy, z dniem 1 stycznia 2026 roku studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obowiązujące w gminach stracą moc. Jeżeli do dnia określonego powyżej nie wejdzie w życie plan ogólny, wydanie decyzji o warunkach zabudowy, ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego czy uchwalenie planu miejscowego lub zmiany planu miejscowego (z wyjątkami wymienionymi w ustawie) nie będą możliwe.

Zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym plan ogólny gminy obejmuje swym obszarem cały obszar gminy z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

Procedura sporządzania planu ogólnego opisana została w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z art. 13i ustawy uchwała o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego rozpoczyna procedurę planistyczną.