



**POLSKI  
ŁAD**



**Zapytanie ofertowe w ramach postępowania zakupowego  
na przeprowadzenie prac konserwatorskich**

Śniadowo, dn. 16...09.2024 r.

**Zapytanie ofertowe**  
**w ramach postępowania zakupowego Nr 1/2024**  
w sprawie zamówienia na przeprowadzenie prac konserwatorskich

**1. Nazwa i adres Zamawiającego:**

**Parafia Rzymskokatolicka pw. Wniebowzięcia NMP w Śniadowie**  
Śniadowo, **ul. Rynek 7**  
18-411 Śniadowo  
mail: [wilgatw@gmial.com](mailto:wilgatw@gmial.com)  
tel. 601 317 329

**2. Tryb udzielania zamówienia:**

1. Zamawiający realizuje projekt (dalej „Projekt”) obejmujący „**Remont zabytkowego Kościoła Rzymskokatolickiego pw. Wniebowzięcia NMP w Śniadowie**”, który pozyskał dofinansowanie (wstępna promesa) z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Polskiego Ładu.  
Podmiotem udzielającym dotacji celowej jest Gmina Śniadowo.
2. Zamówienie udzielane jest w trybie postępowania ofertowego.
3. Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień w szczególności w związku z weryfikacją oświadczeń złożonych przez oferentów.
6. W uzasadnionych wypadkach, w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować lub uzupełnić treść zaproszenia do składania ofert.
7. Niniejsze zaproszenie do składania ofert nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy.
8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ani ofert wariantowych.
9. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.
10. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

**3. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia są prace konserwatorskie dachu nad Prezbiterium i Zakrystii z nowym przykryciem z blachy miedzianej w kościele parafialnym pw. Wniebowzięcia NMP w Śniadowie.

**Zakres prac obejmuje:**

1. Rozbiórka pokrycia dachu z blachy stalowej ocynkowanej, malowanej nad Prezbiterium i Zakrystiami.
2. Demontaż obróbek blacharskich i orynnowania.
3. Rozbiórka ołączenia dachu nad Prezbiterium i Zakrystiami.
4. Wymiana zniszczonych i porażonych elementów więźby dachowej Prezbiterium i Zakrystii



5. Wykonanie pełnego deskowania dachu Prezbiterium i Zakrystii.
6. Ułożenie membrany pętłkowej na połaciach dachu.
7. Wykonanie nowego pokrycia dachu Prezbiterium i Zakrystii z blachy miedzianej.
8. Montaż obróbek blacharskich i orynnowania z blachy miedzianej.

**Opis przedmiotu zamówienia dodatkowo określa projekt budowlany załącznik nr 2 i przedmiar robót załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.**

#### **4. Warunki wykonania prac:**

Prace muszą zostać wykonane zgodnie z projektem budowlanym, przedmiarem robót i pozwoleniem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac przy zabytku, o które Zamawiający wystąpił do PWKZ.

Prace muszą zostać wykonane wyłącznie z użyciem materiałów wysokiej jakości, przeznaczonych do pracy przy zabytkach i dostosowanych do przedmiotu zamówienia. Oferenci zobowiązani są do przedstawienia na żądanie Zamawiającego listy materiałów (rodzaj materiału, producent oraz oznaczenie pozwalające jednoznacznie zidentyfikować materiał), które planują wykorzystać przy prowadzeniu prac. Dla uniknięcia wątpliwości dodaje się, że Zamawiający nie narzuca zastosowania materiałów konkretnych producentów, a badać będzie wyłącznie walory jakościowe propozycji oraz ich dostosowanie do przedmiotu zamówienia.

Złożenie oferty wiąże się z zobowiązaniem do wykonania prac zgodnie ze wszelkimi odnośnymi przepisami prawa (prawo budowlane, prawo ochrony zabytków, w tym przepisy wykonawcze dotyczące BHP, zabezpieczenia miejsca wykonywania prac, zastosowania stosownych oznaczeń itp.) oraz do fizycznego udziału w odbiorach. Po stronie Zamawiającego leży wyłącznie ustanowienie inspektora nadzoru oraz wykonywanie obowiązków inwestora, które zgodnie z prawem nie mogą być wykonywane przez inny podmiot.

**Prace muszą zostać wykonane w terminie do 14 sierpnia 2025 r.**

Oferent, w przypadku wyboru jego oferty, udzieli gwarancji umownej na wykonane prace na okres 5 lat.

#### **5. Opis warunków udziału w postępowaniu (kryteria dostępu):**

1) **Zdolność techniczna lub zawodowa** - Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

a). dysponuje lub będzie dysponować, co najmniej jedną osobą, która zostanie skierowana przez Wykonawcę do realizacji zamówienia i będzie pełniła funkcję kierownika budowy, spełniającą łącznie nw. wymagania:

- posiada uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, bez ograniczeń, określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.);
- posiada min. 3-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi,
- przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.),
- pełniła funkcję kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych na co najmniej jednej budowie przy obiektach zabytkowych kubaturowych,

b) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane prowadzone przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, o wartości min. 500.000,00 zł brutto każda,

2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa** - Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:



- a) posiada polisę ubezpieczeniową, a w przypadku jej braku inny dokument, potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia – w przedmiocie wykonywania usługi konserwacji - z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 1.000.000 PLN.
- 3) Brak wykazania spełnienia któregokolwiek z warunków udziału w postępowaniu, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania, a tym samym uznaniem złożonej przez niego oferty za odrzuconą.
- 4) Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w pkt. 1, dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach. Z treści załączonych do oferty dokumentów i oświadczeń musi jednoznacznie wynikać, iż postawione przez Zamawiającego warunki Wykonawca spełnił. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji dokumentów.

#### 6. Wymagania dotyczące wadium:

1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości:

5.000,00 zł. (słownie: pięć tysięcy złotych)
----------------------------------------------

2. Wadium może być wniesione w następujących formach:

- a) pieniężnej – wpłacone przelewem na konto Zamawiającego,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. nr 100, poz. 1158 z późn. zm.).

3. W przypadku złożenia wadium w formie pieniężnej, wadium należy wnieść przelewem na konto w Banku Spółdzielczym w Łomży, oddział w Śniadowie 84 8757 0001 3900 3812 2000 0010. Wadium winno być na koncie Zamawiającego, nie później niż przed upływem terminu składania ofert.

Dowód (kopia) potwierdzenia złożenia wadium powinna zostać załączona do oferty.

Oferta, która nie spełnia któregokolwiek z warunków określonych w punkcie 5 powyżej, z uwzględnieniem sposobu ich udokumentowania zgodnie z opisem zawartym w niniejszym punkcie 6, zostanie odrzucona ze względów formalnych i nie będzie analizowana merytorycznie. Zamawiający odrzuci również ofertę w przypadku, gdy na wezwanie Zamawiającego oferent nie dostarczy dokumentów potwierdzających wiarygodność oświadczeń. W przypadku odrzucenia oferty oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie wobec Zamawiającego.

#### 7. Dane kontaktowe dla oferentów:

Ks. Tomasz Wilga – Proboszcz  
e-mail: [wilgatw@gmial.com](mailto:wilgatw@gmial.com)  
tel.: 601 317 329.

#### 8. Sposób i termin złożenia oferty

Oferty można składać wyłącznie osobiście w siedzibie Parafii (po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu) lub listownie, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **15 listopada 2024 r. do godz. 10.00**, na adres Zamawiającego wskazany w punkcie 1.

Oferty należy składać na formularzu stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszego zapytania.

Osoba podpisująca ofertę musi być upoważniona do reprezentowania Oferenta. W przypadku, jeśli prawo reprezentacji nie wynika z publicznych rejestrów jak CEiDG albo KRS, oferta do której nie dołączono pełnomocnictwa będzie uznana za nieważną.



Oferty niekompletne (tj. niezawierające wszystkich obowiązkowych elementów) lub złożone po wyznaczonym terminie nie będą brały udziału w postępowaniu. Zamawiający nie ma obowiązku wezwania oferenta do uzupełnienia oferty o brakujące dokumenty.

Kopie dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę / osoby składające ofertę.

Za termin złożenia oferty przyjmuje się termin dostarczenia oferty do Zamawiającego (nie decyduje data nadania listu poleconego), w tym godzinę dostarczenia.

#### **9. Termin związania ofertą**

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **10. Kryteria wyboru ofert i opis sposobu ich obliczania**

Za najlepszą zostanie uznana oferta spełniająca wszystkie kryteria formalne (dostępu) oraz przewidująca najniższe wynagrodzenie brutto. W przypadku przedsiębiorców stawka brutto oznacza stawkę zawierającą wszystkie podatki, w tym VAT, w przypadku osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej stawka brutto oznacza całkowity koszt wynagrodzenia, tj. łącznie z tzw. kosztami pracodawcy (tzw. „duże brutto”).

W przypadku, gdy co najmniej dwóch oferentów spełniających kryteria dostępu złoży oferty na tę samą kwotę wynagrodzenia, zostaną poproszeni o złożenie ofert uzupełniających.

#### **11. Rozstrzyganie sporów**

Ewentualne spory w relacjach z wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, poddane zostaną mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

#### Do pobrania:

1. Załącznik nr 1 – formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – projekt budowlany
3. Załącznik nr 3 – przedmiar robót

*ks. Tomasz Wilga*  
*Tomasz Wilga*  
Proboszcz parafii pw. Wniebowzięcia NMP  
w Śniadowie; 18-411 Śniadowo, ul. Rynek 7  
tel. 601 317 323



.....  
Dane oferenta

## FORMULARZ OFERTOWY

W odpowiedzi na postępowanie ofertowe, opublikowane przez Zamawiającego: **Parafia Rzymskokatolicka pw. Wniebowzięcia NMP w Śniadowie** na stronie internetowej Gminy Śniadowo w ramach prowadzonego postępowania zakupowego na wykonanie prac konserwatorskich dachu nad Prezbiterium i Zakrystii z nowym przykryciem z blachy miedzianej w kościele parafialnym pw. Wniebowzięcia NMP w Śniadowie”, który pozyskał dofinansowanie (wstępna promesa) z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Polskiego Ładu, przedkładamy niniejszą ofertę:

### 1. DANE OFERENTA

WYKONAWCA - INFORMACJE OGÓLNE	
Firma/imię i nazwisko oferenta	
NIP/PESEL	
Dane oferenta	
Miejscowość	
Ulica	
Nr budynku i lokalu (jeśli dotyczy)	
Kod pocztowy i poczta	

### 2. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW W IMIENIU OFERENTA

Imię i nazwisko	
Nr telefonu	
Adres e-mail	

### 3. Oferowane wynagrodzenie brutto (PLN) \_\_\_\_\_

### 5. OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA OFERENTA

1. Oświadczam, że Oferent wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane prowadzone przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, o wartości min. 500.000,00 zł brutto każda, na dowód czego załączam następujące dokumenty:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....
- 4) .....

2. Oświadczam, że Oferent dysponuje kadrą spełniającą wymagania zapytania ofertowego i przedkłada następujące dokumenty:

- 1) .....
- 2) .....
3. Oświadczam, że Oferent posiada dokument odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia i go przedkłada:
- 1) .....
- 2) .....
4. Oświadczam, że zapoznałem się i bezwarunkowo akceptuję warunki zapytania ofertowego, a w przypadku wyboru oferty zobowiązuje się do zawarcia umowy na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Oświadczam, że w kwocie wynagrodzenia ujęte zostały wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
6. W oparciu o przedmiar robót przedkładałam wraz z ofertą **kosztorys ofertowy**.

.....  
miejscowość i data

.....  
podpis Oferenta